

Tolle Wohnung mit Balkon und Parkett – Bad mit Wanne

3-Zimmer-Wohnung, Further Str. 24



Objektnummer 924-41-199 – Ausstattung und Mietkosten

- Fußbodenheizung ● Balkon ● Küche m. Fenster ● Bad m. Wanne u. Fenster
- Wohnzimmer m. Parkett ● 2 Schlafzimmer m. Parkett ● Einbauschränk ● Lift
- Keller ● grüner Innenhof mit Spielplatz

Wohnungsgröße: ca. 72,423 m², **Etage:** 1. OG li, **Bezug:** 01.08.2025

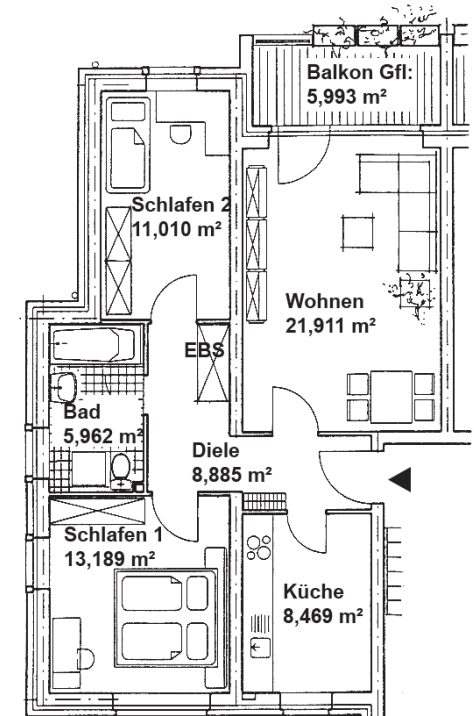
Kaltmiete: 485,23 €, **Betriebskosten:** 130,36 €, **Heizkosten:** 94,15 €,

Gesamtmieta: 709,74 €,

Kaution: 3 Kaltmieten (1.455,69 Euro)



Grundriss



www.nordpark-wohnen.de

nordpark GmbH & Co. KG

Lohrstraße 18 · 09113 Chemnitz · Telefon 0371/46 400 420

weitere Wohnungsangebote unter www.nordpark-wohnen.de



Das Angebot erfolgt freibleibend, Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten!

Angaben zum Energieausweis: Baujahr: 1889, Heizungsart: Fußbodenheizung, Wesentliche Energieträger: Fern- und Nahwärme, Energieausweistyp: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 73 kWh/(m²*a), Energieeffizienzklasse: B